# Заключение о результатах публичных слушаний

# 17.11.2022 № 132

Публичные слушания по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0106005:59» (далее – Проект) проводились 17.11.2022 года в 11:00 часов в здании Управления градообразования и капитального строительства города Бузулука (далее – Управление), расположенном по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Галактионова, 29.

# В публичных слушаниях приняло участие 13 человек.

# По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 17.11.2022, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

# В период проведения публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания,1 замечание:

Житель дома № 151 по ул. Рабочая – «Я против данных отклонений с 3 метров до 1 метра от границы моего земельного участка. Дом будет расположен близко к проезду, который является пожарным проездом к моему жилому дому. Весь снег и дождь с крыши планируемого дома будет падать на наш проезд, что затруднит передвижение. В случае возникновения пожарной ситуации проезд к моему дому будет невозможен».

# 2) от иных участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

# Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

1) считать состоявшимися публичные слушания по Проекту;

2) согласно подпункту 4 пункта 23 Административного регламента предоставления муниципальной услуги от 29.06.2018 № 1080-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» направить главе города рекомендации о невозможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0106005:59, площадью 629 кв.м, местоположение: обл. Оренбургская, г. Бузулук, ул. Рабочая, на земельном участке расположен жилой дом № 153, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до северной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 1,0 метров;

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до южной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 1,0 метров.

# Председательствующий Заместитель председателя Комиссии публичных слушаний: по правилам землепользования

#  и застройки города Бузулука

#  Колесникова Т.К.