от 11.06.2021 № 179

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

По проекту постановления администрации города Бузулука

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0214023:596»

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Строительство нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0214023:596, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Московская, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:38:0214023, площадью 2330 кв.м, путём сокращения расстояния от проектируемого объекта до восточной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 39 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 0,0 метров.

2. Заявитель

Космынина М.А., действующая на основании доверенности от Аверкиева Н.С.

3. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний

Комиссия по землепользованию и застройке города Бузулука\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Правовой акт о назначении публичных слушаний

Постановление администрации города Бузулука от 26.05.2021 № 864-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0214023:596»

5. Дата проведения публичных слушаний 10.06.2021\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Формы оповещения о проведении публичных слушаний

Оповещение о начале публичных слушаний от 26.05.2021 № 147. Правовой интернет - портал Бузулука БУЗУЛУК - ПРАВО.РФ и официальный сайт администрации города Бузулука [www.бузулук.рф](http://www.бузулук.рф). Дата размещения: 26.05.2021\_

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам

Размещение информационных материалов проекта на официальном сайте администрации города Бузулука. Экспозиция проекта с 28.05.2021 года по 07.06.2021 года в холле здания администрации города Бузулука по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Ленина, 10 и в Управлении градообразования и капитального строительства города Бузулука по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Галактионова, 29.

8. Сведения о проведении публичных слушаний

Публичные слушания состоялись 10.06.2021 года в 11:00 местного времени в Управлении градообразования и капитального строительства города Бузулука с участием членов Комиссии по землепользованию и застройке города Бузулука, заинтересованных физических и юридических лиц, согласно приложению № 1 к протоколу от 10.06.2021 года.

Участники, внесшие свои предложения и замечания, зарегистрированы в приложении № 2 к протоколу от 10.06.2021 года. Слушали:

- Попкову Т.В. – специалиста 1 категории сектора управления собственностью ЗПО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» - «Строительные работы ведутся в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих Западному ПО филиала ПАО «МРСК Волги» - «Оренбургэнерго». Производителю работ нужно вызвать представителя ПО ЗЭС, вынести координатные точки земельного участка и предполагаемого к строительству объекта на местность, тем самым определить попадает ли объект в охранную зону сетей».

Рассматриваемый вопрос проходил согласование с коммунальными службами города и организациями. Поступила информация от:

- филиала в г. Бузулуке АО «Газпром газораспределение Оренбург» - «предоставляем разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0214023:596, при условии соблюдения СНиП 42-01-2002 и СП 62-13330.2011».

9. Сведения о протоколе публичных слушаний

Утвержден 10.06.2021\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

1) считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0214023:596»;

2) процедура проведенных публичных слушаний по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0214023:596» осуществлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории муниципального образования «город Бузулук Оренбургской области», утвержденным решением городского Совета депутатов от 21.12.2005 № 758;

3) направить главе города рекомендации о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0214023:596, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Московская, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:38:0214023, площадью 2330 кв.м, путём сокращения расстояния от проектируемого объекта до восточной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 39 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 0,0 метров.

4) опубликовать настоящее заключение на правовом интернет - портале Бузулука БУЗУЛУК - ПРАВО.РФ и разместить на официальном сайте администрации города Бузулука www.бузулук.рф.

|  |
| --- |
| Председательствующий публичных слушаний Е.С. Бочкарева |

*Исп.: Бакаева А.В.*

*8(35342) 35-221*