от 07.07.2021 № 212

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

По проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2317001:380»

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2317001:380, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Бузулук, улица Нектарная, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:38:0111002, площадью 1454 кв.м, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до северной границы земельного участка с нормативных 5,0 метров, в соответствии со статьей 41 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 2,0 метров;

- увеличения высоты проектируемого объекта с нормативных 10,0 метров, в соответствии со статьей 41 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 14,0 метров.

2. Заявитель

Асатрян С.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний

Комиссия по землепользованию и застройке города Бузулука\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Правовой акт о назначении публичных слушаний

Постановление администрации города Бузулука от 08.06.2021 № 997-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2317001:380».

5. Дата проведения публичных слушаний 01.07.2021\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Формы оповещения о проведении публичных слушаний

Оповещение о начале публичных слушаний от 08.06.2021 № 168. Правовой интернет - портал Бузулука БУЗУЛУК - ПРАВО.РФ и официальный сайт администрации города Бузулука www.бузулук.рф. Дата размещения: 09.06.2021\_

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам

Размещение информационных материалов проекта на официальном сайте администрации города Бузулука. Экспозиция проекта с 10.06.2021 года по 28.06.2021 года в холле здания администрации города Бузулука по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Ленина, 10 и в Управлении градообразования и капитального строительства города Бузулука по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Галактионова, 29.

8. Сведения о проведении публичных слушаний

Публичные слушания состоялись 01.07.2021 года в 11:00 местного времени в Управлении градообразования и капитального строительства города Бузулука с участием членов Комиссии по землепользованию и застройке города Бузулука, заинтересованных физических и юридических лиц, согласно приложению № 1 к протоколу от 01.07.2021 года.

Замечаний и предложений за время согласования и проведения экспозиции проекта не поступило.

9. Сведения о протоколе публичных слушаний

Утвержден 01.07.2021\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

1) считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2317001:380»;

2) процедура проведенных публичных слушаний по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2317001:380» осуществлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории муниципального образования «город Бузулук Оренбургской области», утвержденным решением городского Совета депутатов от 21.12.2005 № 758;

3) направить исполняющему полномочия главы города рекомендации о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2317001:380, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Бузулук, улица Нектарная, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:38:0111002, площадью 1454 кв.м, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до северной границы земельного участка с нормативных 5,0 метров, в соответствии со статьей 41 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 2,0 метров;

- увеличения высоты проектируемого объекта с нормативных 10,0 метров, в соответствии со статьей 41 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 14,0 метров.

4) опубликовать настоящее заключение на правовом интернет - портале Бузулука БУЗУЛУК - ПРАВО.РФ и разместить на официальном сайте администрации города Бузулука www.бузулук.рф.

|  |
| --- |
| Председательствующий публичных слушаний Е.С. Бочкарева |
|  |

*Исп.: Макина Н.В. 8(35342) 35-203*