|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БУЗУЛУКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  17.09.2020 № 1619-п  г. Бузулук |  |  |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0117009:75 |  |  |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30, пунктом 5 статьи 40, статьей 43 Устава города Бузулука, на основании постановления администрации города Бузулука от 14.08.2020 № 1423-п «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительствана земельном участке с кадастровым номером 56:38:0117009:75», рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Бузулука от 16.09.2020 № 127, заявленияТимофеева А.А.:

1. Предоставитьразрешение на отклонение от предельных параметров разрешенногостроительства индивидуального жилого дома и строений вспомогательного использования на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0117009:75,адрес (описание местоположения): Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Л.Толстого/Рожкова, на земельном участке расположен одноэтажный жилой дом № 29/4, площадью 646 кв.м, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого жилого дома до северной границы земельного участка с нормативных 5,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011№ 177, до 4,30 метров;

- сокращения расстояния от проектируемого строения вспомогательного использования до северной границы земельного участка с нормативных 5,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011№ 177, до 1,0 метров;

- сокращения расстояния от проектируемого строения вспомогательного использования до западной границы земельного участка с нормативных 5,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011№ 177, до 1,0 метров;

- увеличения площади застройки земельного участка с нормативных 30 %, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 40 %.

2. Настоящее постановление вступает в силу после подписания, подлежит опубликованию на правовом интернет - портале Бузулука БУЗУЛУК-ПРАВО.РФ и размещению на официальном сайте администрации города Бузулука www.бузулук.рф.

1. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы

администрации города В.С. Песков

Разослано: в дело, В.С. Пескову, Управлению градообразования и капитального строительства города Бузулука – 2 экз., управлению поинформационной политике администрации города Бузулука, Тимофееву А.А.– 3 экз.