|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БУЗУЛУКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  \_\_14.11.2019\_\_№\_\_\_1768-п\_\_  г. Бузулук |  |  |
| О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства |  |  |

В соответствии со статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статей 18, 30, пункта 5 статьи 40, статьи 43 Устава города Бузулука, Положения об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории муниципального образования «город Бузулук Оренбургской области», утвержденного решением городского Совета депутатов от 21.12.2005 № 758, информации Комиссии по землепользованию и застройке города Бузулука от 07.11.2019 № 246, заявления ООО «Восход»:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0207030:6, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Оренбургская область, город Бузулук, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:38:0207030, площадью 2390 кв.м, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до юго-восточной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 0,0 метров;

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до северо-восточной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 0,0 метров;

- сокращения противопожарного расстояния до нежилого здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0207030:10, по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Суворова, № 24 «А», с нормативных 6,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 4,50 метров;

2

- сокращения противопожарного расстояния от проектируемого объекта до строений с юго-западной стороны земельного участка, расположенных в Гаражно-строительном кооперативе № 32 по ул. Суворова в г. Бузулуке Оренбургской области, с нормативных 6,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 3,0 метров;

- сокращения противопожарного расстояния от проектируемого объекта до строения с северной стороны земельного участка, расположенного в Гаражно-строительном кооперативе № 32 по ул. Суворова в г. Бузулуке Оренбургской области, с нормативных 6,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 5,40 метров;

- увеличения площади застройки земельного участка с нормативных 40 %, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 50 %.

2. Публичные слушания провести 28.11.2019 года в 11 часов 30 минут местного времени в актовом зале администрации города Бузулука по улице Ленина, д. 10 (1 этаж) с размещением информационных материалов проекта на официальном сайте администрации города Бузулука, согласно приложению, и открытием экспозиции проекта в холле администрации города Бузулука и в Управлении градообразования и капитального строительства города Бузулука.

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Бузулука провести публичные слушания по указанному в пункте 1 настоящего постановления вопросу в порядке, установленном Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях на территории муниципального образования «город Бузулук Оренбургской области», утвержденным решением городского Совета депутатов от 21.12.2005 № 758.
2. Предложить участникам публичных слушаний направлять предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в Управление градообразования и капитального строительства города Бузулука в письменной форме по адресу: г. Бузулук, ул. Галактионова, д. 29 (тел. 35-203) до 25.11.2019 года.
3. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и подлежит опубликованию на правовом интернет - портале Бузулука БУЗУЛУК-ПРАВО.РФ и размещению на официальном сайте администрации города Бузулука www.бузулук.рф.

3

1. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы

администрации города А.Н. Уткин

Разослано: в дело, А.Н. Уткину, Управлению градообразования и капитального строительства города Бузулука, отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности Управления градообразования и капитального строительства города Бузулука, Управлению по информационной политике администрации города Бузулука

Приложение к постановлению

администрации города Бузулука

4

от\_\_14.11.2019\_№\_\_1768-п\_

