|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БУЗУЛУКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  05.03.2021 № 314-п  г. Бузулук |  |  |
| Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2105005:1576 |  |  |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30, пунктом 5 статьи 40, статьей 43 Устава города Бузулука, на основании постановления администрации города Бузулука от 13.01.2021 № 10-п «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2105005:1576», рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Бузулука от 25.02.2021 № 54, заявления Жарких С.Н.:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 56:08:2105005:1576, адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:2105005, площадью 700 кв.м, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до северо-западной границы земельного участка с нормативных 5,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 0,0 метров;

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до юго-западной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 2,36 метров;

- увеличения площади застройки земельного участка с нормативных 30 %, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 28.09.2011 № 177, до 40 %.

2. Настоящее постановление вступает в силу после подписания, подлежит опубликованию на правовом интернет - портале Бузулука БУЗУЛУК-ПРАВО.РФ и размещению на официальном сайте администрации города Бузулука www.бузулук.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Исполняющий полномочия  главы города В.С. Песков   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | |  |

Разослано: в дело, В.С. Пескову, Управлению градообразования и капитального строительства города Бузулука – 2 экз., управлению по информационной политике администрации города Бузулука, Жарких С.Н.– 3 экз.